



**PREFEITURA  
DE GOIÂNIA**

Secretaria Municipal de Administração  
Agência Municipal do Meio Ambiente

**PREFEITURA MUNICIPAL DE GOIÂNIA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO - SEMAD**  
**DIRETORIA ADMINISTRATIVA - DIRADM / SEMAD**  
**GERÊNCIA DE ADMINISTRAÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DE PRÉDIOS**  
**PÚBLICOS, LOCAÇÃO, ALIENAÇÃO, PERMISSÃO E CESSÃO DE USO DE BENS MUNICIPAIS - GERASM /**  
**DIRADM / SEMAD**  
**GERÊNCIA DE PROJETOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIA AMBIENTAL – GERPAE /AMMA**

# **MANUTENÇÃO CORRETIVA E REPARO DOS BANHEIROS DO PAÇO MUNICIPAL DE GOIÂNIA**

## **MEMORIAL DESCRITIVO – 1ª Parte** **DIRETRIZES E PROPOSTA**

Propostas para Obras e Controle de Qualidade

## **MEMORIAL DESCRITIVO – 2ª Parte** **ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA**

Materiais Utilizados, Execução e Instalação

MARÇO, 2021

*Mirna*

*FNB*



**PREFEITURA  
DE GOIÂNIA**

Secretaria Municipal de Administração  
Agência Municipal do Meio Ambiente

## **REALIZAÇÃO**

Obra: Manutenção Corretiva e Reparo dos banheiros dos blocos B, C e E do Paço Municipal.

**Prefeitura Municipal de Goiânia**

Rogério Cruz

**Secretaria Municipal de Administração**

Fabiano Bissoto

**Secretaria Executiva**

Carlos Eduardo Merlin

**Diretoria Administrativa**

Dayanne Arruda Mendes Buzatti

**Gerência de Administração dos Serviços de Manutenção e Conservação de Prédios Públicos,  
Locação, Alienação, Permissão e Cessão de Uso de Bens Municipais - GERASM**

Fernanda Nunes Borges

**Gerência de Projetos de Arquitetura e Engenharia Ambiental - GERPAE**

Gilberto Gonçalves de Deus

  
Fabiano  
FNB



## FICHA TÉCNICA

### Orçamentos

Mirna Cristina dos Santos Alves - Engenheira Civil (GERPAE/AMMA)

Gilberto Gonçalves de Deus – Gerente GERPAE / Engenheiro Civil

### Responsável Técnico

Mirna Cristina dos Santos Alves - Engenheira Civil (GERPAE/AMMA)

Gilberto Gonçalves de Deus – Gerente GERPAE/AMMA / Engenheiro Civil

### Colaboradores SEMAD

Fernanda Nunes Borges - Gerente GERASM/SEMAD / Arquiteta e Urbanista

Thales Rocha Pádua - Engenheiro Civil (Gerência de Elaboração de Projetos, Termos de Referência e Editais/SEMAD)

### Colaboradores AMMA

Celso Francisco de Faria Junior – Estagiário de Engenharia Civil (GERPAE-AMMA/UFG)

Francisco Neto Sussuarana de Sousa – Estagiário de Engenharia Civil (GERPAE-AMMA/UNI ARAGUAIA)





## SUMÁRIO

<b>OBJETO: MANUTENÇÃO CORRETIVA E REPARO DOS BANHEIROS DO PAÇO MUNICIPAL .....</b>	<b>5</b>
<b>1. OBJETIVO .....</b>	<b>5</b>
1.1 DIRETRIZ GERAL.....	5
1.2 DIRETRIZES ESPECÍFICAS .....	5
<b>2. ELEMENTOS.....</b>	<b>6</b>
<b>3. EMPRESA CONTRATADA .....</b>	<b>6</b>
<b>4. FISCALIZAÇÃO.....</b>	<b>7</b>
<b>5. MÃO-DE-OBRA .....</b>	<b>7</b>
<b>6. EXECUÇÃO.....</b>	<b>9</b>
<b>7. MATERIAIS .....</b>	<b>10</b>
<b>8. SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO .....</b>	<b>11</b>
<b>9. LIMPEZA FINAL DE OBRA.....</b>	<b>12</b>
<b>10. ENTREGA DA OBRA E ATESTADO DE CONCLUSÃO DE OBRA.....</b>	<b>12</b>
<b>MEMORIAL DESCRITIVO – 2ª Parte .....</b>	<b>13</b>
<b>1. DEMOLIÇÃO.....</b>	<b>13</b>
<b>2. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS.....</b>	<b>13</b>
2.1. BACIAS SANITÁRIAS.....	13
2.2. ACABAMENTOS PARA REGISTROS.....	14
2.3. VÁLVULA DE DESCARGA.....	14
2.4. TORNEIRAS .....	15
2.5. GRELHAS (RALOS).....	15
2.6. SIFÃO DE LAVATÓRIO .....	16
<b>3. ACESSÓRIOS.....</b>	<b>16</b>
3.1. PORTA PAPEL TOALHA.....	16
3.2. PORTA PAPEL HIGIÊNICO.....	17
3.3. PORTA SABÃO.....	17
3.4. ASSENTO PARA BACIA SANITÁRIA.....	18
3.5. LIXEIRA COM TAMPA.....	18
3.6. ESPELHO .....	19
<b>4. MATERIAIS ELÉTRICOS.....</b>	<b>20</b>
4.1. LUMINÁRIAS E LÂMPADAS.....	20
4.2. INTERRUPTORES E TOMADAS .....	20
<b>5. ESQUADRIAS.....</b>	<b>21</b>
5.1. PORTA COM REVESTIMENTO MELAMÍNICO 0,80 x 2,10m.....	21
5.2. PORTA DE ALUMÍNIO 0,60 x 2,00m.....	22
<b>6. FECHADURAS .....</b>	<b>22</b>
<b>7. PISO E REVESTIMENTO CERÂMICO.....</b>	<b>23</b>
7.1. PISO CERÂMICO 35x35cm .....	23
7.2. REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE 20x20cm.....	24
<b>8. FORRO PVC .....</b>	<b>24</b>
<b>9. DIVISÓRIA .....</b>	<b>24</b>
<b>10. GRADE DE PROTEÇÃO (40x60cm).....</b>	<b>25</b>
<b>11. PINTURA .....</b>	<b>25</b>



# MEMORIAL DESCRITIVO – 1ª Parte

## OBJETO: MANUTENÇÃO CORRETIVA E REPARO DOS BANHEIROS DO PAÇO MUNICIPAL

### DIRETRIZES E PROPOSTAS

#### Propostas para Obras e Controle de Qualidade

##### 1. OBJETIVO

O presente MEMORIAL DESCRITIVO tem por objetivo estabelecer as condições que presidirão o desenvolvimento da obra e os serviços relativos à execução da manutenção corretiva e reparo dos banheiros, localizados no Bloco B, C e E, do Paço Municipal, no endereço Avenida do Cerrado nº 999, Bloco B, C e E, Park Lozandes – Goiânia - GO - CEP: 74884-900, com as seguintes diretrizes:

##### 1.1 DIRETRIZ GERAL

a) Tornar os banheiros funcionais, de modo a garantir o adequado estado de uso e operação de equipamentos e instalações.

##### 1.2 DIRETRIZES ESPECÍFICAS

a) Substituição/instalação de bacias sanitárias e/ou anel de vedação danificados e/ou ausentes;

b) Substituição/instalação de registros e/ou acabamentos de registros danificados;


c) Substituição/reposição de válvulas de descarga para bacias sanitárias e/ou mictórios danificados e/ou ausentes;

d) Substituição das torneiras em todos os banheiros (Blocos B, C e E);;

e) Substituição/instalação de sifões de lavatórios danificados;

f) Substituição das grelhas (ralos) em todos os banheiros (Blocos B, C e E);

g) Substituição/instalação de acessórios como: porta papel higiênico, porta papel toalha, saboneteira, assento para sanitários, espelho de parede e lixeira com tampa, danificados e/ou ausentes;

  
Mirma  
FVJB





- h) Substituição/instalação de luminárias com suas respectivas lâmpadas em todos os banheiros (Blocos B, C e E);
- i) Substituição/instalação de interruptores e tomadas danificados;
- j) Substituição das portas danificadas de acesso aos banheiros, sendo: substituição integral do conjunto ou apenas da folha da porta, a depender das condições de conservação;
- k) Substituição das portas danificadas dos boxes de banheiros, sendo: substituição integral do conjunto ou apenas da folha da porta, a depender das condições de conservação;
- l) Substituição/reposição de molas hidráulicas aéreas para portas de acesso aos banheiros de corredores;
- m) Substituir maçanetas e fechaduras que apresentarem danos;
- n) Assentamento parcial de revestimento cerâmico dos pisos e paredes de banheiros que apresentaram danos;
- o) Substituição/reposição de forros PVC danificados e/ou ausentes;
- p) Substituição de divisórias dos mictórios em todos os banheiros masculinos de corredores (Blocos B, C e E);
- q) Instalação de grade de proteção nas saídas de ventilação em banheiros que apresentaram ausência de grade;
- r) Pintura nas paredes de banheiros que apresentaram descascamento.

## **2. ELEMENTOS**

**A proposta de manutenção corretiva e reparo dos banheiros do paço municipal** contempla os banheiros dos blocos B, C e E, de todos os pavimentos (térreo, primeiro pavimento e segundo pavimento), totalizando 107 (cento e sete) banheiros.

## **3. EMPRESA CONTRATADA**

Todas as despesas legais ou taxas necessárias no decorrer da obra ficarão a cargo da Empreiteira, inclusive Anotação de Responsabilidade Técnica - ART da execução junto ao CREA-GO.

**A CONTRATADA** registrará no CREA a ART de Execução da obra/serviços, bem como seu responsável técnico.

**Todos os serviços a serem executados** deverão obedecer estrita e integralmente ao memorial descritivo, para conferir fidelidade do planejamento da obra com a proposta concebida ao longo dos estudos, das discussões realizadas em reuniões com as partes que envolvem a tomada de decisões, evitando assim um descontrole da obra, do custo e dos prazos de entrega do CONTRATANTE.

**O autor da proposta tem autonomia** para realizar qualquer intervenção em execuções que forem realizadas em desconformidade com a proposta, **exigindo a imediata correção**, o que pode envolver demolições e desperdícios desnecessários por falta de perícia e respeito a proposta.



#### **4. FISCALIZAÇÃO**

A **fiscalização da execução dos serviços** será exercida por um representante da Administração, conforme Art.67º da Lei nº 8.666/1993. É de competência e responsabilidade da FISCALIZAÇÃO:

**Exercer todos os atos necessários à verificação do cumprimento do contrato**, e das especificações, tendo acesso livre a todas as partes da obra. Para isso, deverão ser mantidas em perfeitas condições os acessos, e qualquer meio de circulação, e o que for necessário à vistoria dos serviços em execução;

**Sustar qualquer serviço que não esteja sendo executado**, na conformidade das Normas da ABNT e das especificações, ou que atentem contra a segurança;

**Não permitir nenhuma alteração**, sem prévia justificativa técnica ao **autor da proposta**, que autorizará primeiramente o procedimento a ser tomado com as modificações;

Decidir os casos omissos nas especificações;

Registrar no livro diário da obra, as irregularidades ou falhas que encontrar na execução das obras e serviços;

**Controlar o andamento dos trabalhos em relação aos cronogramas;**

**Todas as ordens de serviços ou comunicações** da FISCALIZAÇÃO à CONTRATADA, ou vice-versa, serão transmitidas por escrito. Para tal, deverá ser usado o Livro Diário da Obra, cujas folhas deverão apresentar-se em três vias, em modelo fornecido pela CONTRATADA, sendo submetido à apreciação da FISCALIZAÇÃO. Este livro deverá ficar permanentemente no local da obra, juntamente com cópias das especificações técnicas, edital, contrato e cronograma físico-financeiro atualizados. A FISCALIZAÇÃO poderá **suspender** qualquer serviço por motivo de **insegurança**: no qual se evidencie risco iminente, ameaçando a segurança de pessoas (usuários, funcionários ou transeuntes), equipamentos e/ou o patrimônio público ou privado.

A **suspensão dos serviços** motivada por condições de insegurança, e consequentemente, a não observância das normas, instruções e regulamentos aqui citados, não exime a CONTRATADA das obrigações e penalidades das cláusulas do (s) contrato (s) referente (s) a prazos e multas.

#### **5. MÃO-DE-OBRA**

A **CONTRATADA somente empregará na obra, profissionais** competentes, hábeis e disciplinados. Quaisquer empregados, empreiteiros, operários ou subordinados que forem incapazes de realizar os serviços na obra deverão ser imediatamente afastados do trabalho. Todos deverão ter **experiência comprovada** por histórico de trabalhos bem executados.

A **CONTRATADA se obriga ao cumprimento das recomendações**, com relação à Medicina, Saúde e Segurança do Trabalho, contidas nas Normas Regulamentadoras (NR) aprovadas pela Portaria nº 3.214, de 08/Junho/1978, do Ministério do Trabalho, publicada no DOU de 06/Julho/1978, do Ministério do Trabalho, e pela Portaria nº 04, de 04/Julho/1995, publicada no DOU de 07/Julho/1995, em especial as que seguem abaixo:

NR-1 – Disposições Gerais;

  
Mirna  
FNB





- NR-3 – Embargo ou Interdição;  
NR-4 – Serviços Especializados em Engenharia de Segurança e Medicina do Trabalho;  
NR-5 – Comissão Interna de Prevenção de Acidentes;  
NR-6 – Equipamentos de Proteção Individual;  
NR-7 – Programa de Controle Médico de Saúde Ocupacional – PCMSO;  
NR-8 – Edificações;  
NR-9 – Programa de Prevenção de Riscos Ambientais – PPRA;  
NR-10 – Segurança em Instalações e Serviços em Eletricidade;  
NR-11 – Transporte, Movimentação, Armazenagem e Manuseio de Materiais;  
NR-12 – Máquinas e Equipamentos;  
NR-17 – Ergonomia;  
NR-18 – Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção;  
NR-26 – Sinalização de Segurança;  
NR-28 – Fiscalização e Penalidades.

Os operários deverão ser registrados e uniformizados, mantidos devidamente munidos de **equipamentos de proteção individual (EPI) e coletiva (EPC)** necessários para assegurar sua segurança, tais como botas, capacetes, uniformes e luvas, entre outros. Serão de uso obrigatório os equipamentos previstos nas Normas Regulamentadoras NR-6 e NR-1, com destaque aos que estão relacionados na tabela seguinte:

PROTEÇÃO	EQUIPAMENTO	TIPO DE RISCO
<b>Cabeça</b>	Capacete de Segurança	Queda ou projeção de objetos e outros impactos
	Capacete Especial	Equipamentos ou circuitos elétricos
	Protetor Facial	Projeção de fragmentos, respingos de líquidos e radiações nocivas
	Óculos de Segurança Contra Impactos	Ferimentos nos olhos
	Óculos de Segurança Contra Radiações	Irritação nos olhos e lesões decorrentes da ação de radiações
	Óculos de Segurança Contra Respingos	Irritação nos olhos e lesões decorrentes da ação de líquidos agressivos
<b>Mãos e Braços</b>	Luvas ou mangas de proteção	Objetos/ Materiais aquecidos, choque elétrico e radiação
<b>Pés e Pernas</b>	Botas de Borracha (PVC)	Locais molhados, lamacentos ou em presença de substâncias tóxicas

  
Mirna  
FNB





	Calçados de Couro	Lesão no pé
<b>Integral</b>	Cinto de Segurança	Queda com diferença de nível
<b>Auditiva</b>	Protetores Auriculares	Nível de ruído superior ao permitido
<b>Respiratória</b>	Respirador Contra Poeira	Trabalhos com produção de areia
	Máscara Para Jato de Areia	Trabalhos de limpeza por abrasão através de jatos de areia
	Respirador e Máscara de Filtro Químico	Poluentes atmosféricos em concentrações prejudiciais à saúde
<b>Tronco</b>	Avental de Raspa	Trabalhos de soldagem e corte a quente, dobragem e armação de ferros

**A empresa responsável deve ter na obra uma equipe técnica** com a finalidade de fiscalizar e suprir qualquer dúvida a respeito dos serviços executados à FISCALIZAÇÃO.

**A direção geral da obra ficará a cargo de um engenheiro residente**, devidamente registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia, auxiliado por um encarregado, a fim de atender e prestar todo o esclarecimento sobre o andamento dos serviços, tendo o engenheiro civil permanência mínima de 2h/dia (duas horas por dia), além do tempo necessário para atender a CONTRATANTE, e o encarregado o mínimo de 40 h/semanais (quarenta horas semanais).

**DIÁRIO DA OBRA** – O engenheiro da obra deverá manter devidamente preenchido e atualizado o Diário de Obra.

**SUB-EMPREITEIRAS** – Todos os serviços serão objeto de fiscalização e responsabilidade da empresa responsável. Os serviços a cargo de diferentes firmas contratadas serão articulados entre si de modo a proporcionar o andamento mais harmonioso para a obra.

## **6. EXECUÇÃO**

**A CONTRATADA irá planejar, assessorar e controlar os serviços**, visando o cumprimento dos prazos do cronograma apresentado. Não será aceito atraso na entrega devido ao não fornecimento de material e/ou equipamentos a serem instalados por terceiros.

**Os serviços a serem empregados, serão de primeira qualidade**, atendendo rigorosamente às Normas Brasileiras, às especificações e a FISCALIZAÇÃO, e ainda comprovar a certificação de qualidade da execução através de histórico de boa conduta da empresa.

**Os serviços que não obedecerem aos requisitos de qualidade** serão demolidos e refeitos a pedido da FISCALIZAÇÃO, por conta e risco da CONTRATADA.

  
Júlia  
FNB



A CONTRATADA deverá conferir medidas *in loco* antes da instalação / fabricação dos itens.

## 7. MATERIAIS

Os materiais a serem empregados, deverão ser fornecidos pela CONTRATADA.

A especificação na proposta apresenta marcas apenas como parâmetro referencial, em que o produto mencionado deve ser aceito sem restrições pela Administração, de acordo com o Manual de Orientações Básicas do Tribunal de Contas da União – Brasília – 2003, páginas 59 a 61: “A indicação de marca como parâmetro de qualidade pode ser admitida para facilitar a descrição do objeto a ser licitado, desde que seguida das expressões 'ou equivalente', 'ou SIMILAR' e 'ou de melhor qualidade’”.

Conforme definição do Manual de Obras Públicas – Edificações Práticas da Secretaria de Estado e Administração do Patrimônio - SEAP - Brasília, entende-se como:

**Similares:** Componentes que têm a mesma função na edificação.

**Equivalentes:** Componentes que têm a mesma função e desempenho técnico na edificação.

Para os materiais equivalentes aos especificados, a equivalência deve ser determinada pelos critérios comparativos de:

- Qualidade de medidas;
- Qualidade de padronização de medidas;
- Qualidades de resistência;
- Qualidades de eficiência;
- Uniformidade de coloração;
- Uniformidade de textura;
- Composição química;
- Propriedade dúctil do material.

Os materiais a serem empregados deverão ser de primeira qualidade, atendendo rigorosamente às Normas Brasileiras, às especificações e da FISCALIZAÇÃO, e ainda comprovar a certificação de qualidade do material através de histórico de boa conduta da empresa fornecedora.

Os materiais que não obedecerem aos requisitos de qualidade serão demolidos e refeitos a pedido da FISCALIZAÇÃO.

A CONTRATADA deverá entregar os produtos de madeira acompanhados do laudo de comprovação de qualidade e índices de retenção (concentração de CCA na madeira) e umidade final, conforme NBR 8.456, NBR 9.480, NBR 6.230 da ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas com índices dos materiais emitidos por laboratório idôneo.





A **CONTRATADA** deve zelar pelo armazenamento e segurança do material a ser entregue, sendo de sua total responsabilidade a integridade e manutenção dos mesmos, devendo arcar com eventuais reposições.

Será proibido manter no local da obra qualquer material não constante das especificações, bem como aqueles rejeitados pela **FISCALIZAÇÃO**.

A **CONTRATADA** é responsável por quaisquer danos provocados, no decorrer dos serviços ou em consequência destes, e deve arcar com prejuízos que possam demandar eventuais reparos, assim como **se responsabilizar pelo manuseio e transporte de material**.

A **CONTRATADA** deverá efetuar a limpeza diária e permanente, remover todo o entulho do local da obra, assim como limpeza final após a instalação dos equipamentos, entregando os locais prontos para uso. Os materiais de limpeza deverão ser cuidadosamente armazenados em local adequado para sua imediata utilização.

## **8. SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO**

Os serviços a serem empregados serão de **primeira qualidade**, atendendo rigorosamente às Normas Brasileiras, às especificações e à **FISCALIZAÇÃO**, e ainda comprovar a certificação de qualidade da execução através de histórico de boa conduta da empresa.

A entrega da obra deve ser agendada previamente junto à **FISCALIZAÇÃO**, que fará rigorosa avaliação.

Não será admitida em hipótese alguma, no recebimento da obra, quaisquer **inconformidades** com a proposta ou execução, tais como: amassados, arranhados, peças fissuradas ou trincadas, dimensões ou cores divergentes, ou qualquer outra inconformidade.

A **CONTRATADA** é responsável por quaisquer danos provocados, no decorrer dos serviços ou em consequência destes até a emissão do TERMO DE ENTREGA E RECEBIMENTO DA OBRA, e deve arcar com prejuízos que possam demandar eventuais reparos, assim como **se responsabilizar pelo manuseio e transporte dos equipamentos** a serem instalados.

O nível de acabamento apresentado pela mão-de-obra deverá ser apresentado com ótima qualidade, comprovada a **certificação de qualidade do serviço de instalação**, mediante histórico de boa conduta da empresa e portfólio, comprovados com referências de outras obras executadas.

Somente será realizado pagamento de aditivo à **CONTRATADA** mediante modificação ou acréscimo por parte da CONTRATANTE. Qualquer outra dúvida ou informação deverá ser discutida com a **FISCALIZAÇÃO**.

É de responsabilidade da **CONTRATADA** a garantia de 05 (cinco) anos por todos os serviços por ela executados, conforme código civil.



#### **9. LIMPEZA FINAL DE OBRA**

**Após os serviços de instalação, a CONTRATADA, deverá entregar a área em perfeito estado de limpeza e conservação, devendo apresentar ótimo funcionamento em todas as suas instalações, equipamentos e aparelhos.**

**Deverá ser realizada a remoção de todo o entulho da obra, deixando-a completamente desimpedida de todos os resíduos de construção, bem como cuidadosamente limpos os seus acessos.**

**Todos os materiais e equipamentos, assim como as peças remanescentes e sobras de materiais, ferramentas e acessórios deverão ser devidamente retirados da obra.**

**Na execução dos serviços de limpeza deverão ser tomadas todas as precauções no sentido de evitar danos aos materiais de acabamento, e a propriedade de terceiros.**

**Os materiais e equipamentos a serem utilizados na limpeza da obra deverão seguir recomendações dos fabricantes dos materiais de acabamento que foram aplicados na obra e recomendações específicas da FISCALIZAÇÃO.**

**É proibida a utilização de qualquer tipo de ácido para limpeza de pisos.**

**Não serão aceitos respingos de tinta ou massa em quaisquer superfícies.**

**Os pisos deverão ser lavados e as sobras de materiais retirados.**

**Ao término dos serviços diários, todos resíduos produzidos para execução dos serviços devem ser removidos para local apropriado, sendo cuidadosamente limpos os acessos por onde tenha ocorrido o transporte destes.**

**Toda a pintura deverá encontrar-se em perfeito estado de conservação e limpeza para o recebimento dos produtos e serviços.**

#### **10. ENTREGA DA OBRA E ATESTADO DE CONCLUSÃO DE OBRA**

**A obra deverá ser entregue limpa com todas as instalações concluídas em perfeito funcionamento.**

**O memorial descritivo deve ser obedecido rigorosamente, a fim de otimizar diversas prestações de contas, salvo casos excepcionais mencionados nos itens anteriores. Facilitarão desta forma, as medições e possíveis aditivos a serem cadastrados.**





## MEMORIAL DESCRITIVO – 2ª Parte

### ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

#### Materiais Utilizados, Execução e Instalação

##### 1. DEMOLIÇÃO

Quando o local da obra possuir qualquer serviço que está apresentado nesta proposta como **substituição**, o objeto existente em questão deverá ser **demolido, retirado** para as caçambas de **entulho** para o devido transporte fora do local da obra, liberando espaço para os serviços a serem executados, respeitando as diretrizes constantes neste documento.

##### 2. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

###### 2.1. BACIAS SANITÁRIAS

Aos quantitativos citados, será feita a substituição/instalação de bacias sanitárias pelo modelo **BACIA CONVENCIONAL IZY (CÓDIGO - P.11.17) BRANCO – DECA**, como imagem abaixo, ou SIMILAR:

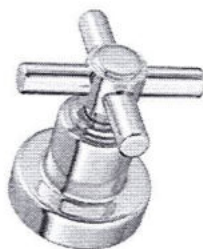


Fonte: [https://livencasa.com/bacia-convencional-izy-p11-branco---deca?gclid=EAlalQobChMI-oGHs7S67wIVkoKRCh1GAA78EAYYBCABEgKTavD\\_BwE](https://livencasa.com/bacia-convencional-izy-p11-branco---deca?gclid=EAlalQobChMI-oGHs7S67wIVkoKRCh1GAA78EAYYBCABEgKTavD_BwE)

Acesso em 18/03/2021

## 2.2. ACABAMENTOS PARA REGISTROS

Aos quantitativos citados será feita a substituição/installação do acabamento para registro pelo modelo **ACABAMENTO REGISTRO METAL CROMADO ½ E ¾ C60-4445C60**, conforme imagem abaixo, ou **SIMILAR**:

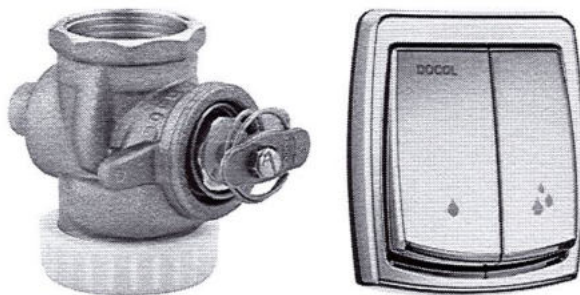


Fonte: <https://www.casadastorneiras.com.br/acabamento-de-registro-p985468>

Acesso em 22/06/2020

## 2.3. VÁLVULA DE DESCARGA

Aos quantitativos citados será feita a substituição/installação das válvulas de descarga dos sanitários e mictórios pelos modelos **VÁLVULA DE DESCARGA DE 1.1/2 COM ACABAMENTO SALVÁGUA CROMADO (CÓDIGO 21759070) – DOCOL** e **VÁLVULA PARA MICTÓRIO COM CANOPLA E FLEXÍVEL (CÓDIGO 190901) – BLUKIT**, conforme imagens abaixo, respectivamente, ou por modelos **SIMILARES**:



Fonte: [https://www.madeiramadeira.com.br/kit-valvula-descarga-1-1-2-acabamento-salvagua-class-cr-](https://www.madeiramadeira.com.br/kit-valvula-descarga-1-1-2-acabamento-salvagua-class-cr-docol-1684638.html?seller=1224&origem=pla-1684638&utm_source=google&utm_medium=cpc&utm_content=valvulas-de-descarga-739&utm_term=&utm_id=10817680013&gclid=Cj0KCQjw3duCBhCAARIsAJeFyPV-DT11U31sM_dJB8s_0x6aM1fTVBPdHdXDLc3kSryINK9b3QSNAYaAow8EALw_wcB&taxonomy.lvl0=Banh)

[docol-1684638.html?seller=1224&origem=pla-](https://www.madeiramadeira.com.br/kit-valvula-descarga-1-1-2-acabamento-salvagua-class-cr-docol-1684638.html?seller=1224&origem=pla-1684638&utm_source=google&utm_medium=cpc&utm_content=valvulas-de-descarga-739&utm_term=&utm_id=10817680013&gclid=Cj0KCQjw3duCBhCAARIsAJeFyPV-DT11U31sM_dJB8s_0x6aM1fTVBPdHdXDLc3kSryINK9b3QSNAYaAow8EALw_wcB&taxonomy.lvl0=Banh)

[1684638&utm\\_source=google&utm\\_medium=cpc&utm\\_content=valvulas-de-descarga-](https://www.madeiramadeira.com.br/kit-valvula-descarga-1-1-2-acabamento-salvagua-class-cr-docol-1684638.html?seller=1224&origem=pla-1684638&utm_source=google&utm_medium=cpc&utm_content=valvulas-de-descarga-739&utm_term=&utm_id=10817680013&gclid=Cj0KCQjw3duCBhCAARIsAJeFyPV-DT11U31sM_dJB8s_0x6aM1fTVBPdHdXDLc3kSryINK9b3QSNAYaAow8EALw_wcB&taxonomy.lvl0=Banh)

[739&utm\\_term=&utm\\_id=10817680013&gclid=Cj0KCQjw3duCBhCAARIsAJeFyPV-](https://www.madeiramadeira.com.br/kit-valvula-descarga-1-1-2-acabamento-salvagua-class-cr-docol-1684638.html?seller=1224&origem=pla-1684638&utm_source=google&utm_medium=cpc&utm_content=valvulas-de-descarga-739&utm_term=&utm_id=10817680013&gclid=Cj0KCQjw3duCBhCAARIsAJeFyPV-DT11U31sM_dJB8s_0x6aM1fTVBPdHdXDLc3kSryINK9b3QSNAYaAow8EALw_wcB&taxonomy.lvl0=Banh)

[DT11U31sM\\_dJB8s\\_0x6aM1fTVBPdHdXDLc3kSryINK9b3QSNAYaAow8EALw\\_wcB&taxonomy.lvl0=Banh](https://www.madeiramadeira.com.br/kit-valvula-descarga-1-1-2-acabamento-salvagua-class-cr-docol-1684638.html?seller=1224&origem=pla-1684638&utm_source=google&utm_medium=cpc&utm_content=valvulas-de-descarga-739&utm_term=&utm_id=10817680013&gclid=Cj0KCQjw3duCBhCAARIsAJeFyPV-DT11U31sM_dJB8s_0x6aM1fTVBPdHdXDLc3kSryINK9b3QSNAYaAow8EALw_wcB&taxonomy.lvl0=Banh)

[eiro](https://www.madeiramadeira.com.br/kit-valvula-descarga-1-1-2-acabamento-salvagua-class-cr-docol-1684638.html?seller=1224&origem=pla-1684638&utm_source=google&utm_medium=cpc&utm_content=valvulas-de-descarga-739&utm_term=&utm_id=10817680013&gclid=Cj0KCQjw3duCBhCAARIsAJeFyPV-DT11U31sM_dJB8s_0x6aM1fTVBPdHdXDLc3kSryINK9b3QSNAYaAow8EALw_wcB&taxonomy.lvl0=Banh)

Acesso em 21/03/2021





Fonte: <https://www.pontofrio.com.br/MaterialparaConstrucao/Hidraulica/Valvulas/valvula-para-mictorio-urinario-com-ligacao-flexivel-1504586322.html?IdSku=1504586322>

Acesso em 21/03/2021

#### 2.4. TORNEIRAS

Aos quantitativos citados será feita a substituição/instalação das torneiras pelo modelo **TORNEIRA BICA MÓVEL BANHEIRO LAVATÓRIO 1/4 VOLTA C51 (CÓDIGO: 2198-C51-BICAMOVEL)** – TFC, conforme imagem abaixo, ou **SIMILAR**:

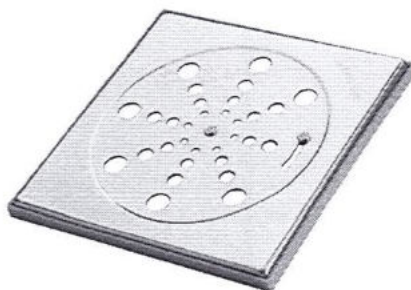


Fonte: <https://www.bazardastorneiras.com.br/torneiras-para-banheiro/torneira-bica-movel-banheiro-lavatorio-14-volta-c51?parceiro=7355&gclid=EAlaIQobChMI55Hd-ru67wIVhoWRCh2MfgssEAYYBCABEgLSYPD BwE>

Acesso em 18/03/2021

#### 2.5. GRELHAS (RALOS)

Aos quantitativos citados será feita a substituição/instalação das grelhas pelo modelo **GRELHA QUADRADA COM FECHO, COM MOLDURA 15 [150MM], AÇO INOX 304 (Código. 002931)** – JACKWALL, conforme imagem abaixo, ou **SIMILAR**:

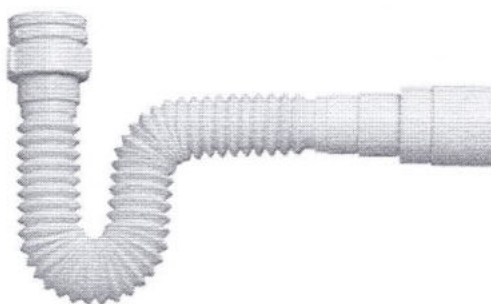


Fonte: <http://www.jackwal.com.br/br/metais/grelha-quadrada-com-fecho-com-moldura-15-150mm-aco-inox-304>

Acesso em 18/03/2021

## 2.6. SIFÃO DE LAVATÓRIO

Aos quantitativos citados, será feita a substituição/instalação de sifão para lavatório pelo modelo **SIFÃO AJUSTÁVEL MULTIUSO, COR BRANCO, (CÓDIGO 26916500) – TIGRE**, como imagem abaixo, ou **SIMILAR**:



Fonte: <https://www.tigre.com.br/sifao-ajustavel-multiuso-66cm>

Acesso em 18/03/2021

## 3. ACESSÓRIOS

Compõem os acessórios os itens:

### 3.1. PORTA PAPEL TOALHA

Aos quantitativos citados será feita a substituição/instalação dos toalheiros pelo modelo **TOALHEIRO PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO (CÓDIGO - 130675 REFERÊNCIA - EEDTI204) - COPAPEL**, como imagem abaixo, ou **SIMILAR**:





Fonte: <https://copapel.com.br/produto/130675/toalheiro-para-papel-toalha-interfolhado>  
Acesso em 23/06/2020

### 3.2. PORTA PAPEL HIGIÊNICO

Aos quantitativos citados será feita a substituição/installação das papeleiras pelo modelo **PORTA PAPEL HIGIÊNICO METAL ROLÃO (CÓDIGO – 080771) – COPAPEL**, conforme imagem abaixo, ou **SIMILAR**:



Fonte: <https://copapel.com.br/produto/080771/porta-papel-higienico-metal-rolao>  
Acesso em 23/06/2020

### 3.3. PORTA SABÃO

Aos quantitativos citados será feita a substituição/installação das saboneteiras pelo modelo **SABONETEIRA PARA REFIL DE SABONETE EM ESPUMA (CÓDIGO - 271247 REFERÊNCIA - DSD08) – COPAPEL**, conforme imagem abaixo, ou **SIMILAR**:



Fonte: <https://copapel.com.br/produto/271247/saboneteira-para-refil-de-sabonete-em-espuma>

Acesso em 19/06/2020

### 3.4. ASSENTO PARA BACIA SANITÁRIA

Aos quantitativos citados será feita a substituição/instalação dos assentos pelo modelo **ASSENTO PLÁSTICO IZY/IZY CONFORTO/RAVENA (CÓDIGO: AP.01.17) – DECA**, conforme imagem abaixo, ou **SIMILAR**:



Fonte: <https://www.deca.com.br/produto/assento-plastico-branco-cromado-ap0117>

Acesso em 22/06/2020

### 3.5. LIXEIRA COM TAMPA

Aos quantitativos citados será feita a substituição/reposição das lixeiras pelo modelo **LIXEIRA COM TAMPA E PEDAL 25 LITROS BRANCA (CÓDIGO: LX01) - SÃO BERNARDO**, conforme imagem abaixo, ou **SIMILAR**:

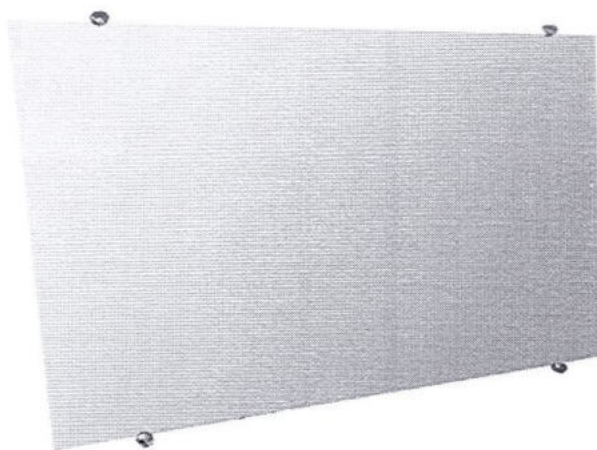




Fonte: <https://ecototal.com.br/lixeiras/produto/lixeira-em-poli-etileno-c-pedal-minimo-de-11-pecas-20/>  
Acesso em 18/03/2021

### 3.6. ESPELHO

Aos quantitativos citados será feita a substituição/instalação dos espelhos pelo modelo **ESPELHO RETANGULAR DE PAREDE TRANSPARENTE LISO INCOLOR, ESPESSURA 4mm**, conforme imagem abaixo, ou **SIMILAR**:

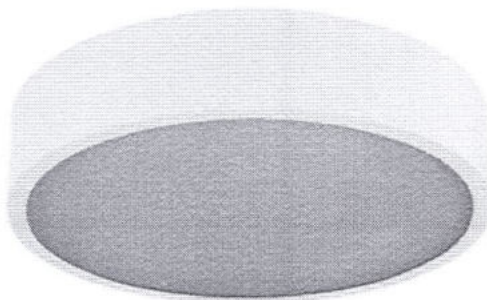


Fonte: [https://produto.mercadolivre.com.br/MLB-1751751444-espelho-banheiro-casa-3mm-com-boto-francs-362-x-268-cm-JM?matt\\_tool=35419131&matt\\_word=&matt\\_source=google&matt\\_campaign\\_id=12410582774&matt\\_ad\\_group\\_id=116564269605&matt\\_match\\_type=&matt\\_network=g&matt\\_device=c&matt\\_creative=500616071919&matt\\_keyword=&matt\\_ad\\_position=&matt\\_ad\\_type=pla&matt\\_merchant\\_id=114079028&matt\\_product\\_id=MLB1751751444&matt\\_product\\_partition\\_id=306248980482&matt\\_target\\_id=pla-306248980482&gclid=CjwKCAjw9MuCBhBUEiwAbDZ-7nd6Sc2DDfLGEuSM9y0k3f9DL4wevPXKEYC9rfKZDFLO3v8eOI-U4BoCbwvQAvD\\_BwE](https://produto.mercadolivre.com.br/MLB-1751751444-espelho-banheiro-casa-3mm-com-boto-francs-362-x-268-cm-JM?matt_tool=35419131&matt_word=&matt_source=google&matt_campaign_id=12410582774&matt_ad_group_id=116564269605&matt_match_type=&matt_network=g&matt_device=c&matt_creative=500616071919&matt_keyword=&matt_ad_position=&matt_ad_type=pla&matt_merchant_id=114079028&matt_product_id=MLB1751751444&matt_product_partition_id=306248980482&matt_target_id=pla-306248980482&gclid=CjwKCAjw9MuCBhBUEiwAbDZ-7nd6Sc2DDfLGEuSM9y0k3f9DL4wevPXKEYC9rfKZDFLO3v8eOI-U4BoCbwvQAvD_BwE)  
Acesso em 18/03/2021

#### 4. MATERIAIS ELÉTRICOS

##### 4.1. LUMINÁRIAS E LÂMPADAS

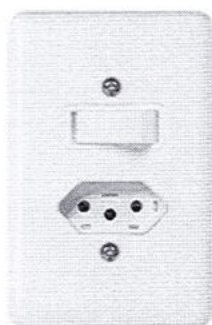
Aos quantitativos citados será feita a substituição/installação das luminárias pelo modelo **LUMINÁRIA TIPO PLAFON DE SOBREPOR REDONDA, DIÂMETRO 30CM, COR BRANCO, PARA 02 LÂMPADAS, BASE E27, LED 10W BIVOLT, TEMPERATURA DE COR 6.000K**, conforme imagem abaixo, ou **SIMILAR**:



Fonte: <https://www.neolumen.com.br/plafon/aluminio2>  
Acesso em 19/03/2021

##### 4.2. INTERRUPTORES E TOMADAS

Aos quantitativos citados será feita a substituição/installação dos conjuntos: interruptor simples + tomada, interruptor simples, e tomada, pelos respectivos modelos **INTERRUPTOR SIMPLES COM UMA SEÇÃO E UMA TOMADA - ILUMI, INTERRUPTOR SIMPLES 1 SEÇÃO - ILUMI, TOMADA – ILUMI**, conforme imagens abaixo, ou **SIMILAR**:



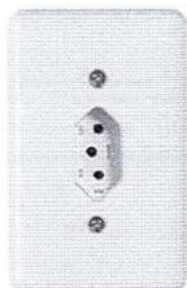
Fonte: <https://www.lojaagrometal.com.br/30685-conjunto-1-interruptor-simples-1-tomada-250v-com-placa-stylus-ilumi-20200.html>  
Acesso em 22/06/2020





Fonte: <https://www.lojaagrometal.com.br/30668-conjunto-interruptor-simples-250v-com-placa-stylus-ilumi-2017.html>

Acesso em 20/03/2021



Fonte: <https://www.lojaagrometal.com.br/30676-conjunto-tomada-fixa-2pt-10a-250v-com-placa-4x2-stylus-ilumi-20140.html>

Acesso em 20/03/2021

## 5. ESQUADRIAS

### 5.1. PORTA COM REVESTIMENTO MELAMÍNICO 0,80 x 2,10m

Aos quantitativos citados será feita a substituição/instalação de portas de revestimento melamínico 0,80 x 2,10m, conforme imagem abaixo, ou **SIMILAR**, devendo receber pintura na cor das portas pré-existentes dos demais banheiros.



Fonte: <https://www.balaroti.com.br/kit-porta-melaminico-84x215x16-com-batente-regulavel-branco-esquerda-dobradica-e-fechadura-externa-24424-105271/p?idsku=105271>

Acesso em 19/03/2021

## 5.2. PORTA DE ALUMÍNIO 0,60 x 2,00m

Aos quantitativos citados será feita a substituição/instalação das portas de alumínio 0,60 x 2,00m, conforme imagem abaixo, ou **SIMILAR, devendo receber pintura na cor preto, conforme padrão das portas pré-existentes dos demais banheiros.**



Fonte: <http://j13.com.br/lp/porta-de-aluminio-para-banheiro>

Acesso em 22/06/2020

## 6. FECHADURAS

Aos quantitativos citados será feita a substituição/instalação das fechaduras e maçanetas pelos modelos **FECHADURA IPANEMA RETA INTERNA CROMADO PRETO ESP27 | SOPRANO (SKU: 3022.0640.92)** e **FECHO SEGURANÇA PARA PORTA LIVRE OCUPADO 262 ZINCADO CROMADO**, ou **SIMILARES**, conforme imagens mostradas abaixo, respectivamente:

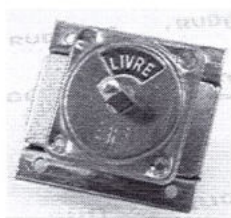
Palácio das Campinas - Venerando de Freitas Borges (Paço Municipal)  
Avenida do Cerrado nº 999, Bloco B, Térreo. Park Lozandes – Goiânia - GO - CEP: 74884-900  
Fone: (62) 3524-6320  
[amma.gearq@gmail.com](mailto:amma.gearq@gmail.com)  
[gerasm.semاد@gmail.com](mailto:gerasm.semاد@gmail.com)

  
Mirma  
FNB





Fonte: [https://eleds.com.br/fechadura-ipanema-reta-interna-cromado-preto-esp27-soprano.html?utm\\_source=googleads&utm\\_medium=&utm\\_campaign=9991702929&utm\\_content=109298395188&utm\\_term=&gclid=CjwKCAjwrcH3BRApEiwAxjdPTZP9lhqd-9SxIdihhROxCA54Bfw\\_AhRUbhnbj8Ahu3x4j5cnOs4mCxoCYvoQAvD\\_BwE](https://eleds.com.br/fechadura-ipanema-reta-interna-cromado-preto-esp27-soprano.html?utm_source=googleads&utm_medium=&utm_campaign=9991702929&utm_content=109298395188&utm_term=&gclid=CjwKCAjwrcH3BRApEiwAxjdPTZP9lhqd-9SxIdihhROxCA54Bfw_AhRUbhnbj8Ahu3x4j5cnOs4mCxoCYvoQAvD_BwE)  
Acesso em 22/06/2020

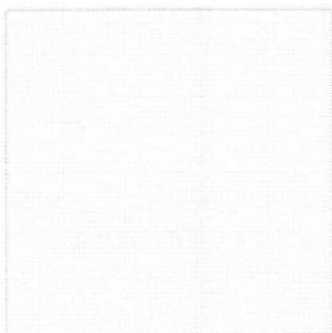


Fonte: <https://www.rudegon.com.br/residenciais/2556-fecho-seguranca-para-porta-livre-ocupado-262-zincado-cromado-9503.html>  
Acesso em 22/06/2020

## **7. PISO E REVESTIMENTO CERÂMICO**

### **7.1. PISO CERÂMICO 35x35cm**

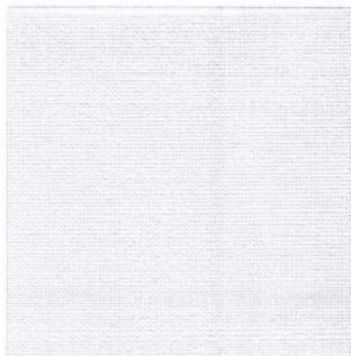
Aos quantitativos citados será feita a substituição/installação do piso pelo modelo **PISO ESMALTADO ACETINADO BORDA BOLD TÉCNICA TITANIUM BRANCO 35X35CM – INCEFRA**, conforme imagem abaixo, ou **SIMILAR**:



Fonte: <https://www.cec.com.br/pisos-e-revestimentos/pisos-ceramicos/pisos-ceramicos-ate-45x45/piso-esmaltado-acetinado-borda-bold-tecnica-titanium-branco-35x35cm?produto=1232428>  
Acesso em 22/06/2020

## 7.2. REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE 20x20cm

Aos quantitativos citados será feita a substituição/instalação do revestimento cerâmico de parede pelo modelo **REVESTIMENTO CERÂMICO BORDA BOLD BRANCO LISO 20X20CM PIERINI**, conforme imagem abaixo, ou **SIMILAR**:



Fonte: <https://www.cec.com.br/pisos-e-revestimentos/revest-para-parede/revestimentos-para-parede-ate-30x60/revestimento-ceramico-borda-bold-branco-liso-20x20cm?produto=1225158>  
Acesso em 22/06/2020

## 8. FORRO PVC

Aos quantitativos citados será feita a substituição/instalação do forro de PVC pelo modelo abaixo, ou **SIMILAR**:



Fonte: <http://www.mimura.com.br/forro-de-pvc/>  
Acesso em 22/06/2020

## 9. DIVISÓRIA

Aos quantitativos citados será feita a substituição/instalação das divisórias pelo modelo **DIVISÓRIA DE GRANITINA COR CINZA**, conforme imagem abaixo, ou **SIMILAR**:

Palácio das Campinas - Venerando de Freitas Borges (Paço Municipal)  
Avenida do Cerrado nº 999, Bloco B, Térreo. Park Lozandes – Goiânia - GO - CEP: 74884-900  
Fone: (62) 3524-6320  
[amma.gearq@gmail.com](mailto:amma.gearq@gmail.com)  
[gerasm.semاد@gmail.com](mailto:gerasm.semاد@gmail.com)

  
Mima  
FNB





Fonte: <https://www.granilitecarinhato.com.br/projetos>  
Acesso em 22/06/2020

#### **10. GRADE DE PROTEÇÃO (40x60cm)**

Aos quantitativos citados será feita a instalação das telas de ventilação **TELA ARTÍSTICA GALVANIZADA**, conforme imagem abaixo, ou **SIMILAR**:



Fonte: <https://www.tradefence.com.br/tela-artistica-galvanizada>  
Acesso em 24/06/2020

#### **11. PINTURA**

Aos quantitativos citados será realizado nova pintura nas paredes com tinta látex do tipo **TINTA TOQUE DE LUZ SEMIBRILHO BRANCO – SUVINIL**, conforme imagem abaixo, ou **SIMILAR**:

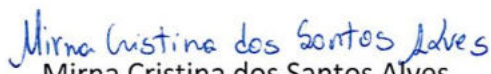


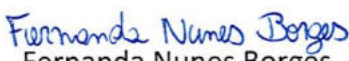
Fonte: <https://loja.suvinil.com.br/paredes/tintas/tinta-suvinil-toque-de-luz/76/pr0d>  
Acesso em 19/03/2021

**Goiânia, aos 25 dias do mês de março de 2021.**

  
Gilberto Gonçalves de Deus  
Engenheiro Civil, Registro: 22986/D-GO

**Gerente de Projetos de Arquitetura e Engenharia Ambiental – GERPAE / AMMA**

  
Mirna Cristina dos Santos Alves  
Engenheira Civil – GERPAE / AMMA

  
Fernanda Nunes Borges  
**Gerente de Administração dos Serviços de Manutenção e Conservação de Prédios  
Públicos, Locação, Alienação, Permissão e Cessão de Uso de Bens Municipais –  
GERASM / SEMAD**