



ESPECIFICAÇÃO DE ARQUITETURA REFORMA

OBRA: **C.A.T. (CENTRAL DE ATENDIMENTO AO TURISTA) –
AEROPORTO SANTA GENOVEVA**

LOCAL: **TERMINAL DE PASSAGEIROS - AEROPORTO SANTA
GENOVEVA, GOIÂNIA - GOIÁS**

1.0 - DESCRIÇÃO:

Está sendo elaborado um PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA, para fins de execução da C.A.T. (CENTRAL DE ATENDIMENTO AO TURISTA) da Agência Municipal de Turismo, Eventos e Lazer - AGETUL, situada no AEROPORTO SANTA GENOVEVA, na cidade de GOIÂNIA – GO.

Para tanto, a área considerada para esta intervenção foi de $A = 10,10m^2$, sendo apenas uma Sala contendo: Mesa de Atendimento, Sofá de Estar, TV para transmitir imagens e vídeos de pontos de apoio aos turistas da cidade e um nicho “folheteiro” para a colocação de Cartões, Flyers, Mapas, e etc., além da elaboração da Sinalização/ Identidade Visual.

Qualquer dúvida na especificação caso algum material tenha saído de linha durante a obra, ou ainda caso se faça opção pelo uso de algum material equivalente, consultar a Gerência de Estudos e Projetos da SEINFRA, para que a obra mantenha o mesmo padrão de qualidade, em todos os níveis da edificação.

2.0 - CADERNO DE ENCARGOS:

A equipe responsável pela execução da obra deverá seguir rigorosamente os projetos técnicos apresentados e atender as orientações contidas nas seguintes etapas de construção:

- I - Serviços Preliminares;
- II - Materiais Básicos;
- III - Instalação da Obra;
- IV - Alvenaria;
- VI - Instalações Elétricas/ Rede Lógica;
- IX - Pavimentação;
- X - Forro Falso;
- XI - Pintura;
- XII - Serviços Complementares;
- XIII - Entrega e Recebimento da Obra.



3.0 - SERVIÇOS PRELIMINARES:

Periodicamente, todo o entulho proveniente da obra deverá ser removido para caçamba estacionária. O destino final dado a todos os materiais classificados como “entulho” da obra será de responsabilidade da empresa responsável pela execução, que deverá dispô-los em local indicado, em conformidade com as leis e necessidades do Município.

4.0 - MATERIAIS BÁSICOS:

Todos os materiais empregados serão de primeira qualidade e todos os serviços deverão ser executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Técnicas Brasileiras.

5.0 - INSTALAÇÃO DA OBRA:

A obra só poderá utilizar um ambiente existente no local para guarda de materiais e ferramentas, se houver concordância com a Administração/ Concessionária do Aeroporto (SOCICAM).

Competirá à Empresa responsável pela execução fornecer todo o ferramental, maquinaria e aparelhamento adequado para a mais perfeita execução dos serviços contratados, bem como os equipamentos de proteção individual (EPI), proteção coletiva (EPC), PPRA, PCMAT e PCMSO.

6.0 - ALVENARIA:

6.1 - Dry-Wall: haverá no local um fechamento lateral em Dry-Wall (ou gesso acartonado), com 10,0cm de espessura e placa comum, sem tratamento acústico (lã de rocha ou lã de vidro), para que sejam instalados ali frisos e nicho para a colocação do Folheteiro. Marca LAFARGE GYPSUN, PLACO ou equivalente, instaladas por pessoal com reconhecida capacidade técnica, obedecendo rigorosamente o catálogo do fabricante.

6.2 - Frisos em baixo relevo, horizontais: devem ser feitos com um perfil U de alumínio, fixado na estrutura do painel de Dry-wall. Depois de aplicada a massa acrílica e pintado o perfil irá sumir.

7.0 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ TELEFÔNICAS/ LÓGICA:

Terão Projeto e Especificações próprias, fornecidos pela SEINFRA.

8.0 - PAVIMENTAÇÃO/PISO:

Todo o material a ser utilizado na pavimentação deverá, antes de sua execução ou assentamento, passar por um rigoroso controle de qualidade, assim como a regularização e compactação de todo o terreno a ser pavimentado.



009

PREFEITURA MUNICIPAL DE GOIÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS – SEINFRA
DIRETORIA DE POLÍTICAS E PROGRAMAÇÃO DE OBRAS PÚBLICAS
GERÊNCIA DE ESTUDOS E PROJETOS

8.1 - Soleira de granito: Em Granito Preto São Gabriel, na passagem da porta de Acesso Principal. Terá largura de 15cm e será nivelada com o piso adjacente.

8.2 - Porcelanato: A pavimentação de toda a sala será em Porcelanato 60x60 ou superior, PEI-4, esmaltado, da ELIANE, CECRISA, PORTOBELLO, CEUSA ou equivalente, cor branco ou bege, assentadas sobre camada regularizadora empregando argamassa colante.

O rejunte terá 1mm de espessura, e será da marca FORTALEZA, ELIANE ou QUARTZOLIT, na cor bege, aplicado manualmente e o excesso limpo por meio de espuma. Deverá ser moldado por superfície arredondada como fio, mangueira, etc.

8.3 - Rodapés: Serão em Granito Preto São Gabriel, com 10,0cm de altura e retos com friso de 1,0X0,5cm em toda a sua extensão, conforme detalhe do Projeto Arquitetônico.

9.0 - FORRO FALSO:

9.1 - Gesso: Constituído por placas sem tratamento acústico, suspensas por arame galvanizado ou por tirantes metálicos rígidos. As placas serão nervuradas, cruzadas no anverso para reforço. Na lateral haverá recorte para encaixe macho e fêmea.

Dimensões: Placas de 600 x 600 mm (outras dimensões podem ser produzidas dependendo de consulta ao fabricante).

Espessura da placa: 12 mm.

Espessura da borda: 25 a 30 mm.

Dilatação: Serão dilatados, se necessário, no meio através de perfis de alumínio e nas extremidades solto das paredes através de tabica.

Sustentação: Tirantes de arame galvanizado fixados à laje por pinos projetados com carga explosiva, os pinos de fixação serão do tipo "sistema de fixação à pólvora" não destrutivo ou ganchos com rosca, não devendo ser usado em materiais excessivamente duros ou quebradiços, tais como tijolos furados, telhas, aço temperado, mármore e granito.

10.0 - PINTURA:

Naquilo que for aplicável ao caso e rigorosamente de acordo com as especificações técnicas de preparação, limpeza e aplicação indicadas pelo fabricante, seguindo os seguintes critérios:

- Todo o material a ser utilizado, tintas, massas, seladoras, etc. serão de primeira linha, da marca CORAL, RENNER, SUVINIL, SHERWIN WILLIAMS ou SUMARÉ.
- Seladores: Todas as paredes e tetos que serão pintadas deverão ser seladas antes da pintura ou emassamento.
- Não será permitida a coloração da tinta pelo uso de pigmento em bisnaga.
- Será exigido o perfeito cobrimento da pintura, cujo número de demãos aplicadas de massa ou tintas definidas no orçamento se referem a 1ª linha de uma das marcas especificadas.
- As tintas só poderão ser diluídas conforme indicação do fabricante expressa na embalagem.

9.1 - Paredes Internas: Todas as paredes não especificadas de modo diverso, serão emassadas previamente com 02 demãos de massa acrílica e pintadas com quantas demãos forem necessárias para o perfeito cobrimento com tinta acrílica de 1ª linha, na cor Branco Neve para as paredes gerais e Azul Royal para os frisos e folheteiro.

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS – SEINFRA

Rua 21 N° 410 - Vila Santa Helena - CEP 74.555-333 – Goiânia/Goiás

Fone: (62) 3524-8300/Fax: (32) 3524-8311



9.2 - Tetos: Serão pintados com tinta PVA na cor Branco Neve, com emassamento.

10.0 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES:

10.1 - Bancadas de Granito Preto São Gabriel: De 2,0cm de espessura, frontão de 7,0cm, e acabamento em meia-esquadria. Deverá ser polido em todas as faces visíveis. O granito será selecionado, não devendo apresentar manchas ou defeitos. Toda a calafetação da pedra deverá ser feita com massa plástica.

10.2 - Mobiliários e Equipamentos: Conforme catálogo indicado no Projeto de Arquitetura.

10.3 - Adesivo Laminado: deverá ser impermeável aplicado sobre a alvenaria indicada no Projeto de Arquitetura, do tipo banner com imagens de variados pontos turísticos de Goiânia, e ao fundo, imagem do céu da cidade.

10.4 - Placas de Sinalização: Conforme indicação do Projeto de Arquitetura, e Termo de Referência a ser fornecido pela SOCICAM.

Sinalização de Acesso (visual e tátil): na parede lateral externa, será afixada uma placa em alumínio de 30x15cm para indicação do acesso, conforme detalhe 05 do Projeto de Arquitetura.

Sinalização do Atendimento (visual e tátil): na mesa de atendimento será adesivada, com fita dupla face, uma placa em PS 10x10cm, conforme detalhe 01 do Projeto de Arquitetura.

10.5 - Letras Caixa Alta: Serão em aço inox, usadas na parede lateral da Sala, com formato da letra "i" minúscula, conforme ícone padrão internacional de Informações, nas dimensões do Projeto. Sua fixação será em por meio de gradil em tela aramada (tipo portuguesa) 1,0x1, 0 cm, estruturada em cantoneiras e chapas de arremate, formando quadros nas dimensões das letras.

10.6 - Letreiro Luminoso do Tipo "Back Light": Será em lona de borracha, estruturada com Chapa Metálica em Perfil "U" e fixado na testeira de alvenaria por meio de parafusos 8mm. Internamente deverão ser instaladas lâmpadas em tubo LED. Suas dimensões deverão seguir rigorosamente os detalhes do Projeto de Arquitetura.

10.7 - Placa de Inauguração: Em aço inoxidável escovado, deverá ser fornecida pela empresa responsável pela execução, antes da inauguração da obra, com os dizeres e dimensões fornecidos oportunamente pela AGETUL/ SOCICAM.

10.8 - Limpeza Final: À empresa responsável pela execução caberá a responsabilidade de entregar a obra limpa, de acordo com o Caderno de Encargos da SOCICAM.

11.0 - TÉCNICOS PELA ELABORAÇÃO PROJETO DE ARQUITETURA E ESPECIFICAÇÃO:

Ludimila Mutão Moreira
Arquiteta e Urbanista CAU/GO A48.657-4.

Goiânia, Junho de 2017.